

شرکت تعاونی مسکن کارکنان سازمان امور اقتصادی و دارایی

- تکمیل سفت کاری و اجرای فائزک کاری پریمی مسکن آپارٹمنٹ

- اسناد مرحلہ اول مناقصہ

به نام خدا

شرکت تعاونی مسکن کارکنان سازمان امور اقتصادی و دارایی
پروژه برجهای مسکونی آترین

مدیریت محترم شرکت

با سلام

احتراماً به استحضار می‌رساند شرکت تعاونی کارکنان سازمان امور اقتصادی و دارایی در نظر دارد عملیات تکمیل سفت کاری و اجرای نازک کاری پروژه برجهای مسکونی آترین تا مرحله بهره برداری واقع در شهر مشهد اراضی زکریا جنب پروژه نیایش را، به شیوه مترمربع زیربنا و مقطوع از طریق برگزاری مناقصه به پیمانکار واجد صلاحیت واگذار نماید.

این پروژه در ۵ بلوک و با زیربنای تقریبی ۹۰۰۰۰ مترمربع اجرا می‌گردد. لذا از متقاضیان واجد صلاحیت (رتبه های ۱ و ۲ و ۳) دعوت می‌شود در صورت تمایل نسبت به دریافت نسخه نرم افزاری اسناد مرحله اول مناقصه از طریق تارنمای مشاور به آدرس www.taagh.ir اقدام و با تکمیل فرم‌ها و مدارک مربوطه در برنامه ارزیابی صلاحیت توانایی اجرای کار شرکت نمایند.

این ارزیابی بخشی از فرآیند مناقصه و انتخاب پیمانکار است و طی آن متقاضیان از نظر توان اجرایی مورد ارزیابی قرار گرفته و از بین آنها متقاضیان حائز شرایط به منظور دعوت برای ارائه پیشنهاد مناقصه انتخاب می‌گردند. لذا در صورت تمایل به شرکت در این مناقصه فرم‌های تکمیل شده و مدارک خواسته شده را که کلیه صفحات آن با امضای مجاز و مهر شرکت تأیید شده است، در پاکت بسته و مهر شده قرار داده و حداکثر تا پایان وقت اداری ۱۳۹۶/۱/۲۶ به آدرس مشهد - بلوار سجاد - انتهای ابن سینا غربی - بعد از تقاطع گلشن - پلاک ۲۱۰، دفتر مهندسان مشاور طاق تحویل نمایید. لازم به توضیح است تکمیل و ارائه اسناد پیوست توسط مناقصه گر هیچ الزامی را برای کارفرما مبنی بر ضرورت دعوت به ارائه پیشنهاد قیمت ایجاد نمی‌نماید.

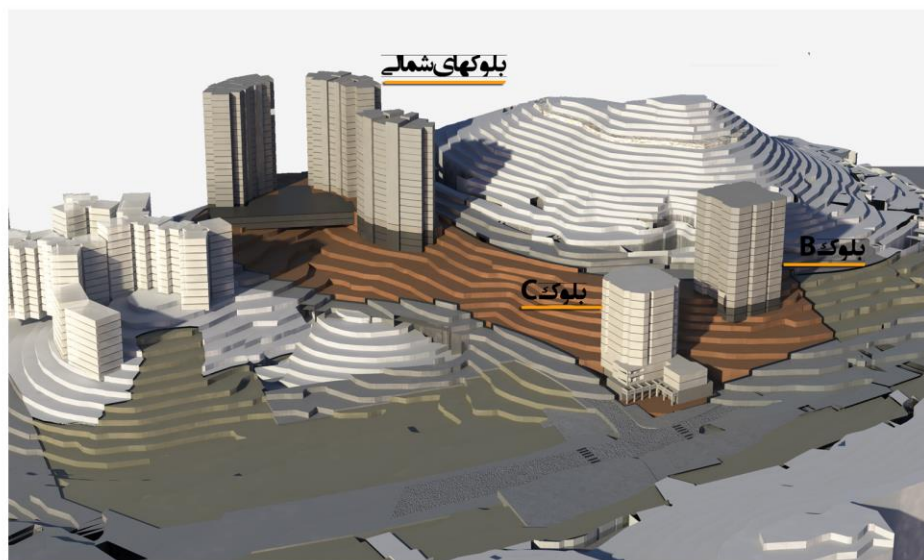
با تشکر

شرکت تعاونی مسکن

کارکنان سازمان امور اقتصادی و دارایی



نام پروژه : برجهای مسکونی آترین
کارفرما : تعاونی مسکن کارکنان سازمان امور اقتصادی و دارایی
مشاور : مهندسان مشاور طاق
نظارت حقوقی : گروه مهندسی نقش پارت توس
زیربنا : ۹۰۰۰۰ مترمربع
تعداد بلوکها : سه بلوک شمالی (A1,A2,A3) ۲۰ سقف
۱ بلوک (B) ۱۷ سقف و ۱ بلوک (C) ۱۴ سقف
وضعیت فعلی : اجرای کامل اسکلت و دیوار چینی بلوکهای شمالی



پیمانکار :

پروژه برجهای مسکونی آترین

فرم شماره ۱: مشخصات ثبتی و عمومی پیمانکار

تلفن :

سرمایه پرداخت شده :

سرمایه ثبت شده :

مختلط

آدرس دفتر مرکزی :

نوع شرکت :

دولتی

تاریخ ثبت :

خصوصی

نام کامل :

تاریخ تأسیس :

نوع مالکیت :

مشخصات سهامداران :

الف : اشخاص حقیقی

ردیف	نام و نام خانوادگی	میزان سهام	تاریخ احراز سهام	سمت در شرکت	مدارک تحصیلی	دانشگاه اخذ مدرک	سال اخذ مدرک	سابقه کار مفید
۱								
۲								
۳								
۴								
۵								
۶								

ب : اشخاص حقوقی

ردیف	نام موسسه	میزان سهام	تاریخ احراز سهام	نام و سمت نماینده در شرکت	سایر ملاحظات

صحت موارد فوق مورد تأیید است . مهر و امضاء مجاز شرکت

تصویر اسناد ثبتی ارائه گردد

پیمانکار:

پروژه برجهای مسکونی آترین
فرم شماره ۲: پرسشنامه مشخصات حرفه ای متقاضی

نام شرکت:

۱- رشته های کاری تخصصی و رتبه بندی

ردیف	نام رشته عمومی	نام رشته اختصاصی	رتبه احراز شده	تاریخ تشخیص صلاحیت
۱				
۲				
۳				

۲- مشخصات مدیر عامل و اعضای هیئت مدیره و کارکنان ارشد

ردیف	نام و نام خانوادگی	سمت	مدرک تحصیلی	دانشگاه اخذ مدرک	سال اخذ مدرک	سابقه مفید کاری	سابقه کار در شرکت و مسئولیتهای شاخص
۱							
۲							
۳							
۴							
۵							
۶							
۷							
۸							

تصویر گواهینامه های صلاحیت ارائه گردد

صحت موارد فوق مورد تأیید است . مهر و امضاء مجاز شرکت

پیمانکار :

پروژه برجهای مسکونی آترین

فرم شماره ۳: پرسشنامه مشخصات پیمانهای متقاضی طی ۵ سال گذشته

نام شرکت :	موضوع پیمان :	محل اجرا :
دستگاه اجرایی :	دستگاه نظارت :	تاریخ ابلاغ پیمان :
روش ارجاع کار :	مناقضه عمومی : <input type="checkbox"/>	مناقضه محدود : <input type="checkbox"/>
روش قیمت گذاری :	فهرست بهای پایه :	فهرست بهای خاص :
مبلغ اولیه پیمان :	مدت اولیه پیمان :	روش پرداخت :
وضعیت فعلی پیمان :	تمام شده : <input type="checkbox"/>	در دست اجرا : <input type="checkbox"/>
نحوه انجام پیمان :	راس توسط شرکت : <input type="checkbox"/>	به صورت گروه پیمانکاری : <input type="checkbox"/>
تاریخ تحویل موقت :	تاریخ تحویل قطعی :	مبلغ صورت قطعی یا نهایی (برای پیمانهای تمام شده) :
کل مدت تمدید :	مبلغ اضافه شده در قالب ۲۵ درصد :	کل مبلغ متمم یا الحاقه بعد از ۲۵ درصد :
درصد پیشرفت فیزیکی طبق پیمان :	درصد پیشرفت فیزیکی واقعی :	میزان تأخیر خارج از قصور پیمانکار :
مشخصات دعاوی مهم و نتایج حاصل از رسیدگی آنها :		

صحت مطالب فوق مورد تأیید است . مهر و امضاء مجاز شرکت

این فرم برای کلیه پیمانهای متقاضی در ده سال گذشته به تفکیک کارهای مشابه با پروژه و موارد دیگر بطور جداگانه تکمیل گردد . ضمناً تأییدهای صادر شده برای کارهای مزبور نیز ارائه گردد .

پروژه برجهای مسکونی آترین

فرم شماره ۴ - پرسشنامه مشخصات کارکنان کلیدی در کارگاه های مهم ساختمانی طی ۵ سال گذشته

ردیف	نام پیمان	کارفرما	نام و نام خانوادگی کارکنان کلیدی	از تاریخ لغایت تا تاریخ	رشته و مدرک تحصیلی	دانشگاه اخذ مدرک	سال اخذ مدرک	سابقه کار مفید

صحت مراتب فوق مورد تأیید است . مهر و امضاء مجاز شرکت

پیمانکار :

پروژه برجهای مسکونی آترین
پیوست فرم شماره ۴: عوامل کارگاهی پیشنهادی پیمانکار

ردیف	سمت در کارگاه	نام و نام خانوادگی	تحصیلات	سابقه کار	سابقه کار در پروژه های مشابه	آدرس و تلفن

صحت مراتب فوق مورد تأیید است . مهر و امضاء مجاز شرکت

پروژه برجهای مسکونی آترین

فرم شماره ۵ - پرسشنامه وضعیت مالی و اعتباری متقاضی

شرح	مبلغ (میلیون ریال)	توضیح
اندوخته های قانونی		
جمع اعتبارات و موجودی نقدی		
ارزش واقعی دارایی ثابت		
تنخواه گردان پیشنهادی برای این پروژه		
جمع ضمانت نامه های مورد تعهد		
اسناد پرداختی		
جمع وام دریافتی		
بدهی به بانک ها و سایرین		
وثیقه های نقدی		
سپرده نقدی حسن انجام کار		
اندوخته قانونی		
اسناد دریافتی		
اوراق بهادار		
تنخواه گردان پیشنهادی جهت پروژه مذکور		

موارد بر اساس آخرین تراز نامه ارائه شود .

صحت موارد فوق مورد تأیید است . مهر و امضاء مجاز شرکت

پروژه برجهای مسکونی آترین

فرم شماره ۸- پرسشنامه نحوه سازمان اجرایی ، خلاقیت و نوآوری پیمانکار

نام و نام خانوادگی مدیر عامل شرکت پیمانکار :

مهر و امضاء :

ردیف	شرح	توضیح
۱	نمودار نظام مدیریت و اجرایی پیمانکار برای اجرای این پروژه توضیح داده شود .	
۲	خلاقیت و نوآوری پیمانکار در پروژه های مشابه توضیح داده شود .	نام پروژه :
		نام پروژه :
۳	پیشنهادات اصلاحیه پیمانکار	

تصویر گواهینامه های معتبر پیوست گردد

صحت مطالب فوق مورد تأیید است . مهر و امضاء مجاز شرکت

پروژه برجهای مسکونی آترین

فرم خود اظهاری اعلام کارهای در دست اجرا و ظرفیت آماده بکار

مطابق ماده ۱۸ آئین نامه ارجاع کار در جهت رعایت ظرفیتهای اجرایی امضاء کننده زیر متعهد می گردد در تاریخ برای مشارکت در مناقصه پروژه.....
کارهای در دست اجرا و یا کارهایی که اخیراً برنده شده است به شرح زیر می باشد و با آگاهی از ظرفیتهای اجرایی پایه و رشته مربوط از نظر مبلغ و تعداد کار مجاز در دست اجرا ظرفیت آماده به کار لازم برای شرکت در مناقصه و عقد قرارداد پروژه مذکور را با مبلغ تعیین شده دارا می باشم .

مبالغ به میلیون ریال

ردیف	نام پروژه	رشته کار	نام دستگاه اجرایی طرف قرارداد	مبلغ قرارداد	مبلغ کارکرد قرارداد	ظرفیت پایه در رشته	مانده ظرفیت
۱							
۲							

چنانچه سازمان مدیریت و برنامه ریزی ظرفیت آماده بکار مذکور را تأیید ننماید مسئولیت تأخیر در اجرای پروژه به عهده پیمانکار بوده است و مطابق با دستورالعمل رسیدگی به تخلفات ناشی از عدم رعایت ضوابط ارجاع کار با این شرکت رفتار می گردد .

امضاء مجاز و تعهد آور

تاریخ :